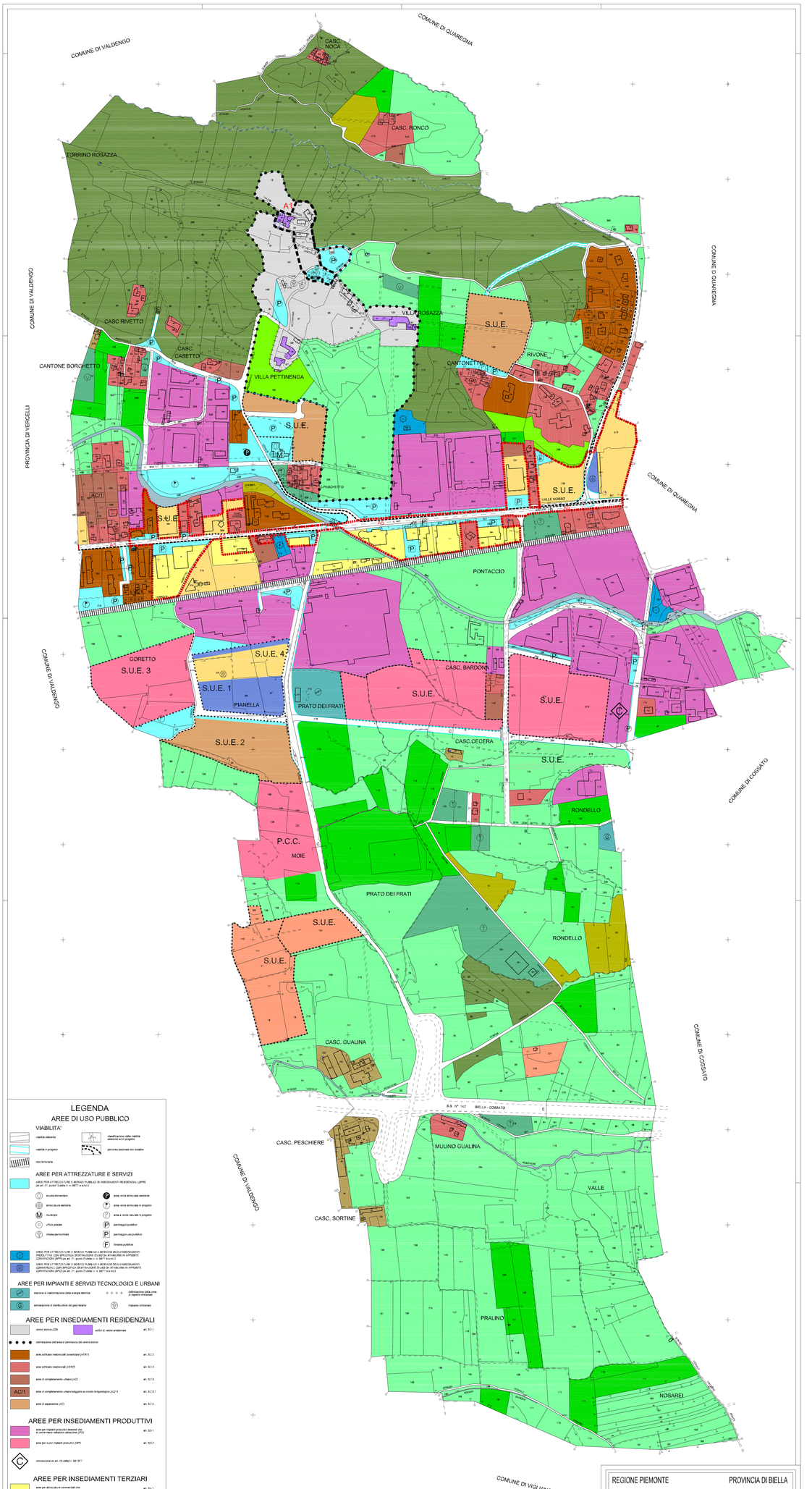

LEGENDA

AREE DI USO PUBBLICO

VIABILITA'

- viabilità esistente
- viabilità in progetto
- rete ferroviaria
- classificazione della viabilità esistente ed in progetto
- percorso pedonale ed ciclabile

AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI

AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI DI INSEDIAMENTI RESIDENZIALI (SPR)
(ai sen. D. Lgvo 1.7.2004 n. n. 387 7 e ss.m.i.)

- scuola elementare
- area verde attrezzata esistente
- ambulatorio sanitario
- area verde attrezzata in progetto
- municipio
- area a verde naturale in progetto
- ufficio postale
- parcheggio pubblico
- chiesa parrocchiale
- parcheggio con pubblico
- ferrovia pubblica

AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI A SERVIZIO DELLI INSEDIAMENTI COMMERCIALI, CON IMPLICITA' DESTINAZIONE DI USO DA ATTUARSI IN APPOSITI CONVENZIONI (SPP) (ai sen. D. Lgvo 1.7.2004 n. n. 387 7 e ss.m.i.)

AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI A SERVIZIO DELLI INSEDIAMENTI COMMERCIALI, CON IMPLICITA' DESTINAZIONE DI USO DA ATTUARSI IN APPOSITI CONVENZIONI (SPP) (ai sen. D. Lgvo 1.7.2004 n. n. 387 7 e ss.m.i.)

AREE PER IMPIANTI E SERVIZI TECNOLOGICI E URBANI

- stazione di trasformazione della energia elettrica
- delimitazione della zona di rispetto cimiteriale
- sottostazione di distribuzione del gas metano
- impianto cimiteriale

AREE PER INSEDIAMENTI RESIDENZIALI

- centro storico (ZR) — ambiti di valore ambientale — art. 3.3.1.
- delimitazione dell'area di pertinenza del centro storico
- aree edificate residenziali consolidate (AER1) — art. 3.7.2.
- aree edificate residenziali (AER2) — art. 3.7.2.
- aree di completamento urbano (AC) — art. 3.7.3.
- AC1 — aree di completamento urbano soggette a vincolo idrogeologico (AC1) — art. 3.7.3.1.
- aree di espansione (AE) — art. 3.7.4.

AREE PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI

- aree per impianti produttivi esistenti (ine) e confermate residenziali (ZTC) — art. 3.3.1.
- aree per nuovi impianti produttivi (AIP) — art. 3.3.2.
- convenzione ex art. 45 della L.R. 56/77
- C

AREE PER INSEDIAMENTI TERZIARI

- aree per attrezzature commerciali (ine) e confermate residenziali (CZ) — art. 3.4.1.
- aree per nuovi insediamenti commerciali (NC) — art. 3.4.2.
- impianti privati per il tempo libero (PTL) — art. 3.4.3.

AREE PER USI AGRICOLI

- aree agricole marginali, incolti ed abbandonati (E1) — art. 3.5.1.
- aree a prato ed a prato pascolo permanente (E2) — art. 3.5.2.
- aree boscate (E3) — art. 3.5.3.
- terreni ad elevata produttività (E4) — art. 3.5.4.
- terreni a coltura erbacea, frutticola, floricola ed agricola specializzata (E5) — art. 3.5.5.
- pioppeto — vigneto — risaia
- aree a parco privato di pregio ambientale (E6) — art. 3.5.6.
- nuclei rurali in attività ed abbandonati (E7) — art. 3.5.7.

S.U.E. — STRUMENTO URBANISTICO ESECUTIVO (da definire in sede di P.P.A.I.)

- perimetrazione delle aree soggette a S.U.E.

CLASSIFICAZIONE DELLE ZONE DI INSEDIAMENTO COMMERCIALE

ai. 11 L.R. 56/77 e Del. C.C. n.7 del 1/2/05

- addensamento storico-rilevante "A1"
- A5 — rilevante ADDENSAMENTO EXTRAURBANO
- A6 — Limite area affrancata ADDENSAMENTO EXTRAURBANO

REGIONE PIEMONTE — PROVINCIA DI BIELLA

COMUNE DI CERRETO CASTELLO

Legge urbanistica 17.08.1942, n. 1150 e successive modifiche e integrazioni
Legge Regionale 05.12.1977, n. 56 e successive modifiche e integrazioni
Legge Regionale 2001, n. 41 art. 17 comma 7

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE

Approvato con D.G.R.	n. 11-10825	del 09/12/2008
Aggiornato con Variante n. 1 approvata con D.C.C. n. 13		del 23/06/2007
Aggiornato con Variante n. 2 approvata con D.C.C. n. 34		del 31/08/2008
Aggiornato con Variante n. 3 approvata con D.C.C. n. 14		del 09/06/2008
Aggiornato con Variante n. 4 approvata con D.C.C. n. 26		del 29/09/2009
Aggiornato con Variante n. 5 approvata con D.C.C. n. 27		del 29/10/2010
Aggiornato con Variante n. 6 approvata con D.C.C. n. 30		del 21/06/2013
Aggiornato con Variante n. 7 adottata con D.C.C. n.		del 30/08/2017

IL TECNICO INCARICATO
Ing. Mauro Bisoglio

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

IL SEGRETARIO

Aggiornamento e variante redatta dall'Ufficio Tecnico Comunale in data 30/08/2017

TAVOLA	SCALA		REF. T1030
DESTINAZIONE D'USO DEL SUOLO E VIABILITA'	1/2000	1	aggiornamento 1 Dicembre 2006; 2 Aprile 1997; 3 Settembre 2007; 4 Settembre 2012; 5 Agosto 2017
		EMISSIONE Agosto 2017	

Mauro BISOGLIO Ingegnere
Via Bertola 27 - 13900 Biella (BI)
tel. 015.1100 - 27 - Fax 015.2522.200
e-mail: mauro.bisoglio@tin.it

ARCHITETTURA CITTA' TERRITORIO